



Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'U.L.S.S. N°2 Marca Trevigiana

Iscritta al Registro delle Imprese di Treviso, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03809980265
Cap. Sociale Euro 8.300.000 i.v.
Via Padre Leonardo Bello 3/c
31045 Motta di Livenza (TV)
Tel. 0422 287111 - Fax 0422 287321
E-mail: info@ospedalemotta.it
Web: www.ospedalemotta.it

Prot. n. 1538 del 12/08/2025

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

OGGETTO: Servizi di manutenzione straordinaria sugli impianti elettrico e speciali dell'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A. di Motta di Livenza, per una durata di 12 mesi - aggiudicazione

CIG: B7AF8CD8F9

Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), dott. Andrea Pauletti, riferisce e propone quanto segue.

Premesso che:

- la presente costituisce decisione di contrarre, ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A. (di seguito O.R.A.S. S.p.A.) necessita di attivare un contratto per la manutenzione straordinaria sugli impianti elettrico e speciali;
- data la tipologia degli interventi straordinari da affidare, lo strumento che meglio permette il governo delle attività manutentive è quello dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 36/2023 Codice dei contratti;
- la spesa complessiva presunta per la durata 12 mesi, finanziata con fondi della Stazione Appaltante, ammonta ad Euro 139.900,00 (oltre IVA al 22%) e comprensiva dei costi da interferenza pari ad Euro 900,00 (oltre IVA al 22%), come esplicitato nell'istruttoria del 04 luglio 2025, agli atti dell'Area Affari Generali e Legali;
- la disponibilità finanziaria è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto quadro in esame;
- a tal proposito è stata interpellata la società ELECTRO Srl di Venezia (VE) in quanto con la stessa è attivo un contratto per il Servizio di gestione, manutenzione ordinaria, interventi di prima urgenza e conduzione degli impianti elettrico e speciali, presso O.R.A.S. S.p.A. - per la durata di 18 mesi, aggiudicato con determina Prot. 1251 del 18/06/2025;
- il fornitore succitato ha già eseguito forniture analoghe per O.R.A.S. S.p.A. ed i contratti sono stati eseguiti a regola d'arte;
- l'importo complessivo del contratto, stimato in base a quanto previsto dall'art. 14 comma 16 al netto di IVA, è inferiore alla soglia di Euro 140.000,00 così come indicato all'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice ed è pertanto possibile procedere mediante affidamento diretto;
- la durata dell'accordo è stimata in 12 mesi o all'esaurirsi dell'importo appaltato;
- O.R.A.S. S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare il contratto fino ad un massimo di 6 mesi, qualora decorsi i 12 mesi, l'importo contrattuale non sia stato esaurito;

Tutto ciò premesso:

- sentita la disponibilità della società ELECTRO S.R.L. e per quanto esplicitato in premessa, appare opportuno procedere con l'affidamento del Servizio di manutenzione straordinaria sugli impianti elettrico e speciali di O.R.A.S. S.p.A. alla società succitata;
- il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per la procedura di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è il Dott. Andrea Pauletti, Direttore Amministrativo di O.R.A.S. S.p.A.;
- come richiesto dal R.U.P., si è provveduto ad inserire sul portale acquistinretepa.it la Trattativa Diretta (TD) n. 5495906 del 10/07/2025, CIG B7AF8CD8F9, corredata dalla documentazione amministrativa adatta alla procedura posta in essere;
- **l'importo posto a base d'asta** per la durata del servizio (12 mesi), è di **Euro 139.900,00** (oltre IVA al 22%) comprensivo dei costi della sicurezza per rischi da interferenza;
- la scadenza di presentazione dell'offerta è stata stabilita per le ore 17:00 del giorno 15 luglio 2025;
- entro la data e l'ora di scadenza è pervenuta l'offerta della società ELECTRO S.R.L.;
- in data 17/07/2025 è stata scaricata ed esaminata l'offerta pervenuta all'interno portale acquistinretepa.it;
- la società ELECTRO S.R.L., con sede legale in Via Acetosella 5, 30175 Marghera – Venezia (VE) Codice Fiscale e Partita IVA: 03544470275, ha presentato un ribasso percentuale pari al 21% sull'elenco prezzi della Regione del Veneto Anno 2025, approvato con DGR 571/2025; l'ammontare dell'accordo quadro è pari ad **Euro 139.000,00** oltre IVA, più **Euro 900,00** per costi della sicurezza per rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, per complessivi **Euro 139.900,00** oltre IVA;
- qualora per l'esecuzione del contratto si rendesse necessario eseguire interventi non previsti nell'elenco prezzi sovra indicato, si procederà alla formazione di nuovi prezzi, in contraddittorio tra l'Azienda e l'Appaltatore;
- il R.U.P., dott. Andrea Pauletti, supportato dagli uffici di competenza, ha confermato la congruità dell'offerta per i servizi di cui all'oggetto tenuto conto dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti e definiti nei documenti di gara;
- il **quadro economico complessivo di aggiudicazione** dell'appalto risulta il seguente:

Descrizione	Durata in mesi	Importo (IVA esclusa) compresi oneri da interferenze	Importo IVA 22%	Importo (IVA compresa)
Servizi di manutenzione straordinaria sugli impianti elettrico e speciali dell'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A. di Motta di Livenza, per una durata di 12 mesi 01/05/2025 al 30/04/2026	12	€ 139.900,00	€ 30.778,00	€ 170.678,00

- si è provveduto a dar corso in data 22/05/2025 alle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, le quali hanno dato esito positivo. Ad oggi si è in attesa di ricevere l'esito dell'Informativa antimafia, in ordine al quale O.R.A.S. S.p.A. si riserva ogni ed eventuale azione di merito in caso di accertato esito negativo;
- alla Società ELECTRO S.R.L è stato chiesto di costituire una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione per contrastare possibili eventi corruttivi;
- l'articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari.

Tutto ciò premesso, si propone:

- di affidare, per le motivazioni in premessa riportate, a seguito di procedura telematica, espletata mediante la piattaforma MePA, alla società ELECTRO S.R.L., con sede legale in Via Acetosella 5, 30175 Marghera – Venezia (VE) Codice Fiscale e Partita IVA: 03544470275, i servizi di cui all'oggetto, per un importo complessivo dell'accordo quadro pari a **Euro 139.000,00** oltre IVA più **Euro 900,00** per costi della sicurezza per rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, per complessivi **Euro 139.900,00** oltre IVA - per la durata di 12 mesi o al raggiungimento dell'ammontare complessivo, con un ribasso percentuale pari allo 21% sull'elenco prezzi della Regione del Veneto Anno 2025, approvato con DGR 571/2025;
- di dare atto che O.R.A.S. S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare il contratto fino ad un massimo di 6 mesi, qualora decorsi i 12 mesi, l'importo contrattuale non sia stato esaurito;
- di approvare il quadro economico di affidamento riportato in premessa;
- di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche integrazioni, il codice C.I.G. è il seguente: **B7AF8CD8F9**;

Vista la suesposta relazione, condivise le motivazioni in essa indicate, l'Amministratore Delegato di O.R.A.S. S.p.A.

DETERMINA

1. di dare atto che la presente costituisce decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
2. di affidare, per le motivazioni in premessa riportate, a seguito di procedura telematica, espletata mediante la piattaforma MePA, alla società ELECTRO S.R.L., con sede legale in Via Acetosella 5, 30175 Marghera – Venezia (VE) Codice Fiscale e Partita IVA: 03544470275, i servizi di cui all'oggetto, per un importo complessivo dell'accordo quadro pari a **Euro 139.000,00** oltre IVA più **Euro 900,00** per costi della sicurezza per rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, per complessivi **Euro 139.900,00** oltre IVA - per la durata di 12 mesi o al raggiungimento dell'ammontare complessivo, con un ribasso

percentuale pari allo 21% sull'elenco prezzi della Regione del Veneto Anno 2025, approvato con DGR 571/2025;

3. di approvare il quadro economico di affidamento, comportante una spesa complessiva di **Euro 170.378,00**, comprensiva di IVA al 22% e costi della sicurezza per rischi da interferenze;
4. di dare atto che O.R.A.S. S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare il contratto fino ad un massimo di 6 mesi, qualora decorsi i 12 mesi, l'importo contrattuale non sia stato esaurito;
5. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche integrazioni, il codice C.I.G. è il seguente: **B7AF8CD8F9**;
6. di nominare in qualità di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), relativamente alla procedura di cui trattasi, il dott. Andrea Pauletti, Direttore Amministrativo di O.R.A.S. S.p.A.;
7. di demandare il dott. Andrea Pauletti ai successivi adempimenti inerenti e conseguenti al presente atto nonché la stipula del contratto con la Ditta aggiudicataria;
8. di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dalla data di pubblicazione;
9. di incaricare l'Area Affari Generali e Legali di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti".

f.to Orianna Romanello
Amministratore Delegato