

Prot. n. 405

### DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA EX ART. 50, CO. 1, LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL REPARTO DI RADIOLOGIA CON RICONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI ESISTENTI PER L'INSTALLAZIONE DELLA NUOVA RISONANZA MAGNETICA - AGGIUDICAZIONE**

**CIG: A0421E7308CUP: D38I23000240005**

Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), Dott. Andrea Pauletti, riferisce e propone quanto segue.

Premesso che:

- con Determina dell'Amministratore Delegato n. 2567 del 27/12/2023 è stata indetta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, una procedura negoziata telematica, ID 178052865, espletata mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement SINTEL, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica" e la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 29/01/2024 ore 17:00;
- ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA è di Euro 495.222,26 di cui Euro 20.009,16 per oneri per la sicurezza, così suddiviso:
  - importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad Euro 475.213,10
  - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 20.009,16
- le ditte invitate alla procedura sono le seguenti:

N. PROGRESSIVO TRASMISSIONE	DENOMINAZIONE IMPRESA	C.F./P.IVA
1	P.M. IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	02047620691
2	AUTOMAZIONE VENETO S.R.L.	03249340278
3	C.E.A. Consorzio Energie Alternative S.p.A.	05526911218
4	RAMPIN S.R.L.	00226680288
5	TERMOIDRAULICA GIERRE S.R.L.	01125360253
6	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	01571070273
7	SILA DI SIERINI ENRICO	SRNNRC68L21G478M / 02144570542
8	CEA S.C.A.R.L.	00617530266
9	BON IMPIANTI S.R.L.	02289420248
10	VRG IMPIANTI S.R.L.	02326850266
11	NOBILE IMPIANTI S.R.L.	00950920306
12	C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	DMTFNC52P29A669N / 01299000719
13	CRISTINI P. & M. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	02369580606
14	CAM IMPIANTI S.R.L.	00621400670
15	CASTELLANIMPIANTI S.R.L.	01662840303
16	IGE IMPIANTI S.R.L.	01373380516
17	SO.GE.di.CO. S.R.L.	03309320277
18	LORUSSO IMPIANTI S.R.L.	06127200720
19	F.R. ENGINEERING S.R.L.	02669890283
20	SIELTECNO S.R.L.	04672551217
21	S.P.I.L.T. S.R.L.	00100120427
22	BCE S.C.A.R.L.	06282670485
23	CONSORZIO ARTEA	03092900244
24	BOZZO IMPIANTI S.R.L.	02894530100

- Il Seggio di Gara, nominato con Determina dell'Amministratore Delegato Prot. 2567 del 27 dicembre 2023, si è riunito per la valutazione delle offerte, nella seguente composizione:
  - Presidente: Dott. Andrea Pauletti, Direttore Amministrativo di O.R.A.S. S.p.A. – Responsabile Unico del Progetto;
  - Componenti:

- Dott.ssa Elisa Tolfo, addetta Uff. Contratti e Appalti di O.R.A.S. S.p.A. – teste con funzione di segretario verbalizzante;
- Ing. Elena Montagner, Referente Ufficio Ingegneria Clinica di O.R.A.S. S.p.A. – teste.

- Come risulta dai verbali del Seggio di Gara:

- Verbale n.1 del 30/01/2024;
- Verbale n.2 del 07/02/2024;
- Verbale n.3 del 08/02/2024;

agli atti degli uffici, si è provveduto prima all’apertura delle Buste Amministrative, ammettendo tutti i concorrenti, e successivamente all’apertura delle buste economiche, il cui esito è il seguente:

Numero Protocollo	Fornitore	Offerta economica %	Offerta economica €	Di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	Di cui costi del personale	Costi della sicurezza derivanti da interferenza	Offerta economica complessiva
178763804	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	17,84%	390.435,08 €	9.500,00 €	133.651,17 €	20.009,16 €	410.444,24 €
178849234	SILA DI SIERINI ENRICO	17,78%	390.734,47 €	15.629,38 €	133.656,17 €	20.009,16 €	410.743,63 €
178893485	SIELTECNO SRL	20,00%	380.194,24 €	10.172,97 €	133.656,17 €	20.009,16 €	400.203,40 €
178912584	IGE IMPIANTI SRL	13,69%	410.156,43 €	4.100,00 €	133.656,17 €	20.009,16 €	430.165,57 €
178930302	AUTOMAZIONE VENETO SRL	16,68%	395.947,56 €	13.500,00 €	138.581,64 €	20.009,16 €	415.956,72 €
178933588	NOBILE IMPIANTI SRL	16,38%	397.373,19 €	6.000,00 €	133.656,17 €	20.009,16 €	417.382,35 €
178951281	VRG IMPIANTI SRL - F.LLI MARCHETTI SRL	17,10%	393.951,66 €	7.800,00 €	133.656,17 €	20.009,16 E	413.960,82 €
178952293	S.P.I.L.T. S.r.l.	14,85%	404.643,96 €	2.980,00 €	133.656,17 €	20.009,16 €	424.653,12 €
178952320	SO.GE.di CO. SRL	13,12%	412.874,65 €	7.431,74 €	133.656,17 €	20.009,16 E	432.883,81 €
178955023	TERMOIDRAULICA GIERRE SRL	13,89%	409.206,00 €	8.200,00 €	133.656,17 €	20.009,16 €	429.215,16 €
178963734	CRISTINI PASQUALE E MAURO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	13,48%	411.154,37 €	9.900,00 €	133.656,17 €	20.009,16 €	431.163,53 €
178974240	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)	12,00%	418.187,53 €	4.900,00 €	133.656,17 €	20.009,16 €	438.196,69 €

- come risulta dal Verbale n.3 del 08/02/2024, è stata calcolata la soglia di anomalia, pari a 18,57705% e conseguentemente sono state escluse le offerte anomale;
- la migliore offerta non anomala risulta essere quella proposta della ditta:

Numero Protocollo	Fornitore	Offerta economica %	Offerta economica €	Di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	Di cui costi del personale	Costi della sicurezza derivanti da interferenza	Offerta economica complessiva
178763804	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	17,84%	390.435,08 €	9.500,00 €	133.651,17 €	20.009,16 €	410.444,24 €

- Il Seggio di Gara, come da Verbale n.3 del 08/02/2024, ha ritenuto di proporre l’aggiudicazione della procedura di gara per l’affidamento dei “Lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l’installazione della nuova Risonanza Magnetica” alla ditta P.M. IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. con sede in Chieti (CH), Via Vella SN, P.IVA 02047620691, con il ribasso offerto del 17,84% corrispondente ad un’offerta di Euro 390.435,08 oltre IVA più Euro 20.009,16 per oneri della

sicurezza, non soggetti a ribasso, per complessivi **Euro 410.444,24** oltre IVA, come risulta dall'offerta economica presentata dall'affidatario in sede di gara e acquisita agli atti;

- il quadro economico complessivo di aggiudicazione dell'appalto risulta il seguente:

	<b>A - IMPORTO LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>	<b>QE AFFIDAMENTO</b>
A.1	<b>Importo delle lavorazioni</b>		
	Opere Edili e Strutturali	€ 116.182,97	€ 95.455,93
	Impianti Meccanici	€ 199.274,49	€ 163.723,92
	Impianti elettrici e speciali	€ 159.755,64	€ 131.255,23
	<b>Totale A.1 (soggetto a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 475.213,10</b>	<b>€ 390.435,08</b>
	<b>Importo per attuazione piani di sicurezza:</b>	<b>€ 20.009,16</b>	<b>€ 20.009,16</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 495.222,26</b>	<b>€ 410.444,24</b>
	<b>B - Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00
	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	Imprevisti e oneri accessori	€ 24.761,11	€ 118.016,94
	Spese Tecniche ed accessorie	€ 10.198,31	€ 10.198,31
	Spese Tecniche ed accessorie per Progetto Esecutivo e Coordinamento della Sicurezza	€ 32.038,05	€ 32.038,05
	Spesa Tecniche ed accessorie per la DL e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in esecuzione e CRE	€ 51.214,25	€ 51.214,25
	Verifica del progetto (art. 42 d.Lgs. 36/2023)	€ 4.952,22	€ 4.952,22
	Accantonamento art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 7.128,20	€ 7.128,20
	Spese per pubblicità e notifiche ANAC	€ 5.000,00	€ 5.000,00
	Contributo Inarcassa 4% su B.4	€ 3.936,11	€ 3.936,11
	Iva su lavori 10%	€ 49.522,23	€ 41.044,42
	Iva 22% su spese tecniche	€ 22.734,57	€ 22.734,57
	Arrotondamento	- € 7,31	- € 7,31
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 212.477,74</b>	<b>€ 297.255,76</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>€ 707.700,00</b>	<b>€ 707.700,00</b>

- la ditta P.M. IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. ha dichiarato, in sede di gara, di applicare il CCNL metalmeccanico pmi codice alfanumerico unico: C064;
- i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale nei confronti della ditta aggiudicataria hanno avuto esito positivo;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il dott. Andrea Pauletti, relativamente all'intervento pubblico da realizzare, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;
- Il Direttore lavori, è l'Ing. Mauro Gallinaro della società POOL ENGEENERING Srl incaricata, con Determina Prot. n.1389 del 27/06/2023, della progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), della progettazione esecutiva, della direzione lavori nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, relativamente ai lavori di cui all'oggetto;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio ai sensi dell'art. 55 del Codice.

**Visti:**

- il d.lgs. n. 36/2023;
- il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione per contrastare possibili eventi corruttivi.

**Tutto ciò premesso, si propone:**

- di approvare le operazioni di gara che risultano dalla procedura telematica ID 178052865, espletata mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement SINTEL, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica", nonché i Verbali del Seggio di Gara, tutti acquisiti agli atti;
- di aggiudicare, per le motivazioni in premessa indicate, la procedura di gara in argomento per un importo complessivo di **Euro 410.444,24** oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza, alla ditta P.M. IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. con sede in Chieti (CH), Via Vella SN, P.IVA 02047620691;
- di approvare il quadro economico di affidamento riportato in premessa;
- di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche integrazioni, il codice C.I.G. è il seguente: A0421E7308;
- di dare atto che la Direzione Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento, verranno svolti dalla società POOL ENGEENERING Srl, Via San Pio X 6, 31010 Mareno di Piave (TV), (P.IVA 02354480267).

Vista la suesposta relazione, condivise le motivazioni in essa indicate, l'Amministratore Delegato di O.R.A.S. S.p.A.

**DETERMINA**

1. di approvare le operazioni di gara che risultano dalla procedura telematica ID 178052865, espletata mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement SINTEL, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica", nonché i Verbali del Seggio di Gara, tutti acquisiti agli atti;
2. di aggiudicare, per le motivazioni in premessa indicate, la procedura di gara in argomento per un importo complessivo di **Euro 410.444,24** oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza, alla ditta P.M. IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. con sede in Chieti (CH), Via Vella SN, P.IVA 02047620691;
3. di approvare il quadro economico di affidamento, comportante una spesa complessiva di **Euro 707.700,00** di cui Euro 410.444,24 oltre IVA di lavori, come da dettaglio in premessa;
4. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche integrazioni, il codice C.I.G. è il seguente: A0421E7308;
5. di dare atto che la Direzione Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento, verranno svolti dalla POOL ENGEENERING Srl, Via San Pio X 6, 31010 Mareno di Piave (TV), (P.IVA 02354480267);

6. di incaricare l'Area Affari Generali di ORAS S.p.A. a provvedere a tutti gli adempimenti connessi alla pubblicazione del presente provvedimento;
7. di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dalla data di pubblicazione.

Motta di Livenza (TV), 23/02/2024

f.to Orianna Romanello  
Amministratore Delegato