

Prot. n. 2567

## **DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA EX ART. 50, CO. 1, LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL REPARTO DI RADIOLOGIA CON RICONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI ESISTENTI PER L'INSTALLAZIONE DELLA NUOVA RISONANZA MAGNETICA  
INDIZIONE DI GARA, APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E NOMINA DEL SEGGIO DI GARA**

**CIG: A0421E7308 CUP: D38I23000240005**

Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), Dott. Andrea Pauletti, riferisce e propone quanto segue.

Premesso che:

- l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A. (di seguito O.R.A.S. S.p.A.) ha acquistato un Tomografo a Risonanza Magnetica (RM) da 1,5 Tesla mediante adesione all'Accordo "Tomografi a Risonanza Magnetica (RM) 2" - lotto 3, tra Conisp S.p.A. e la Società Siemens Healthcare S.r.l.;
- si necessita pertanto di riadeguare i locali esistenti, mediante l'ampliamento del reparto di Radiologia di O.R.A.S. S.p.A., al fine di installare l'apparecchiatura sopra citata;
- con Determina Prot. n.1389 del 27/06/2023, è stato affidato l'incarico della progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), della progettazione esecutiva, della direzione lavori nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, relativo ai lavori di cui sopra, alla società POOL ENGINEERING Srl (di seguito Progettisti), Via San Pio X 6, 31010 Mareno di Piave (TV), (P.IVA 02354480267);
- con il provvedimento succitato, il dott. Andrea Pauletti è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del d.Lgs. n. 36/2023, relativamente all'intervento pubblico da realizzare, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di tutti gli appalti necessari;
- con Determina Prot. n.1648 del 09/08/2023, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) che prevede l'adeguamento del Reparto di Radiologia con la riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica all'interno dell'Ospedale Riabilitativo di Motta di Livenza;
- questa amministrazione intende procedere, in via prioritaria, all'affidamento dei lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica, in quanto tale procedura ha carattere di urgenza.

Visto che:

- questa amministrazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 2 dell'allegato II.1 del Codice dei contratti pubblici, ha avviato un'indagine di mercato, Prot. n. 2316 del 24/11/2023, preordinata a conoscere gli operatori interessati ad essere invitati alla procedura in argomento; il termine per la presentazione delle domande è stato fissato per il 04/12/2023 ore 12:00;
- l'avviso di cui sopra stabiliva che tutti gli operatori economici che avrebbero manifestato interesse sarebbero stati invitati a presentare offerta;
- entro il termine succitato, sono pervenute n. 25 Manifestazioni di interesse che sono state verificate dagli uffici di competenza;
- gli uffici hanno predisposto l'elenco dei soggetti da invitare alla gara, che comprende tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse alla procedura, senza alcuna selezione, il quale è stato sottoscritto dal R.U.P.;
- in data 20 dicembre 2023 i Progettisti hanno trasmesso il Progetto Esecutivo per l'affidamento dei lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica;

- il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), dott. Andrea Pauletti, ha validato il Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice dei contratti pubblici, come risulta da relativo verbale del 22/12/2023;
- la spesa complessiva ammonta ad **Euro 707.700,00**, come da **Quadro Economico** che segue:

	<b>A - IMPORTO LAVORI</b>	QE PROGETTO
A.1	<b>Importo delle lavorazioni</b>	
	Opere Edili e Strutturali	€ 116.182,97
	Impianti Meccanici	€ 199.274,49
	Impianti elettrici e speciali	€ 159.755,64
	<b>Totale A.1 (soggetto a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 475.213,10</b>
A.2	<b>Importo per attuazione piani di sicurezza:</b>	<b>€ 20.009,16</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 495.222,26</b>
	<b>B - Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 1.000,00
B.3	Imprevisti e oneri accessori	€ 24.761,11
B.4	Spese Tecniche ed accessorie	€ 10.198,31
	Spese Tecniche ed accessorie per Progetto Esecutivo e Coordinamento della Sicurezza	€ 32.038,05
	Spesa Tecniche ed accessorie per la DL e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in esecuzione e CRE	€ 51.214,25
	Verifica del progetto (art. 42 d.Lgs. 36/2023)	€ 4.952,22
B.5	Accantonamento art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 7.128,20
B.6	Spese per pubblicità e notifiche ANAC	€ 5.000,00
B.7	Contributo Inarcassa 4% su B.4	€ 3.936,11
B.8	Iva su lavori 10%	€ 49.522,23
	Iva 22% su spese tecniche	€ 22.734,57
B.9	Arrotondamento	- € 7,31
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 212.477,74</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>€ 707.700,00</b>

- il Progetto Esecutivo è composto dagli elaborati indicati nell'allegato "Elenco elaborati".

Dato atto che:

- Il valore massimo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA è di Euro 495.222,26 di cui Euro 20.009,16 per oneri per la sicurezza, così suddiviso:
  - o importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad **Euro 475.213,10**
  - o oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **Euro 20.009,16**
- trova applicazione quanto disposto all'art. 50 comma 1, lett. c) del Codice dei contratti pubblici, che prevede la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- il Progetto Esecutivo è conforme agli obiettivi e alle esigenze di O.R.A.S. S.p.A., come verificato dal Responsabile Unico del Progetto;

- la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento, vengono svolti dalla POOL ENGEENERING Srl, Via San Pio X 6, 31010 Mareno di Piave (TV), (P.IVA 02354480267), come da Determina Prot. n.1389 del 27/06/2023;
- questa Amministrazione ha aderito alla Convenzione tra Regione Veneto e Regione Lombardia per l'utilizzo di una piattaforma telematica (denominata SINTEL), mediante la quale verranno espletate le procedure di acquisto telematiche dell'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A.;
- gli uffici competenti ha predisposto il disciplinare di gara e i relativi allegati, ai fini dell'avvio della procedura negoziata;
- la disponibilità finanziaria è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dei lavori in esame;
- gli uffici hanno acquisito il codice identificativo di gara C.I.G.: A0421E7308 e il codice unico di progetto CUP: D38I23000240005.

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione per contrastare possibili eventi corruttivi.

#### **RITENUTO**

- di approvare il Progetto Esecutivo dei "Lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica" comportante una spesa complessiva di **Euro 707.700,00**, come da dettaglio in premessa, e composto dai documenti indicati nell'allegato "Elenco elaborati";
- di approvare il quadro economico riportato in premessa;
- di procedere all'indizione di apposita procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica";
- di espletare la procedura di gara, ai sensi dell'art. 25, comma 3 del d.lgs. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement SINTEL messa a disposizione da ARIA S.p.A., mediante pubblicazione di una richiesta di offerta aperta agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse;
- di aggiudicare la procedura, anche alla presenza di una sola offerta formalmente valida, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice dei contratti pubblici, applicando l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del Codice;
- di approvare l'elenco degli operatori economici, predisposto dagli uffici e sottoscritto dal R.U.P., dando atto che, ai sensi art. 35 comma 2 lettera b) D.lgs. 36/2023, il diritto di accesso è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di approvare il disciplinare di gara e relativi allegati, predisposti dagli uffici competenti e allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;
- di dare atto che la Direzione Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento, verranno svolti dalla POOL ENGEENERING Srl, Via San Pio X 6, 31010 Mareno di Piave (TV), (P.IVA 02354480267);
- di nominare il Seggio di gara, per la verifica della documentazione amministrativa, nella seguente composizione:

<b>Presidente</b>	<b>Qualifica</b>
Dott. Andrea Pauletti	Direttore Amministrativo di O.R.A.S. S.p.A.
<b>Componenti</b>	<b>Qualifica</b>
Dott.ssa Elisa Tolfo	Addetta ufficio Contratti e Appalti di O.R.A.S. S.p.A. (teste con funzione di segretario verbalizzante)
Ing. Elena Montagner	Referente ufficio Ingegneria Clinica di O.R.A.S. S.p.A. (teste)

Vista la suesposta relazione, condivise le motivazioni in essa indicate, l'Amministratore Delegato di O.R.A.S. S.p.A.

#### DETERMINA

1. di approvare il Progetto Esecutivo dei "Lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica" comportante una spesa complessiva di **Euro 707.700,00**, come da dettaglio in premessa, e composto dai documenti indicati nell'allegato "Elenco elaborati".
2. di approvare il quadro economico riportato in premessa;
3. di indire una procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento del Reparto di Radiologia con riconfigurazione degli spazi esistenti per l'installazione della nuova Risonanza Magnetica";
4. di espletare la procedura di gara, ai sensi dell'art. 25, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement SINTEL messa a disposizione da ARIA S.p.A., mediante pubblicazione di una richiesta di offerta aperta agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse;
5. di aggiudicare la procedura, anche alla presenza di una sola offerta formalmente valida, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice dei contratti pubblici, applicando l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del codice;
6. di approvare l'elenco degli operatori economici, predisposto dagli uffici e sottoscritto dal R.U.P., dando atto che, ai sensi art. 35 comma 2 lettera b) D.lgs. 36/2023, il diritto di accesso è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
7. di approvare il disciplinare di gara e relativi allegati, predisposti dagli uffici competenti e allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;
8. di dare atto che la Direzione Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento, verranno svolti dalla POOL ENGINEERING Srl, Via San Pio X 6, 31010 Mareno di Piave (TV), (P.IVA 02354480267);
9. di nominare il Seggio di gara, per la verifica della documentazione amministrativa, nella seguente composizione:

<b>Presidente</b>	<b>Qualifica</b>
Dott. Andrea Pauletti	Direttore Amministrativo di O.R.A.S. S.p.A.
<b>Componenti</b>	<b>Qualifica</b>
Dott.ssa Elisa Tolfo	Addetta ufficio Contratti e Appalti di O.R.A.S. S.p.A. (teste con funzione di segretario verbalizzante)
Ing. Elena Montagner	Referente ufficio Ingegneria Clinica di O.R.A.S. S.p.A. (teste)

10. di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dalla data di pubblicazione.

Motta di Livenza (TV), 27/12/2023

f.to Orianna Romanello  
Amministratore Delegato