



Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'U.L.S.S. N°2 Marca Trevigiana

Iscritta al Registro delle Imprese di Treviso, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03809980265  
Cap. Sociale Euro 8.300.000 i.v.  
Via Padre Leonardo Bello 3/c  
31045 Motta di Livenza (TV)  
Tel. 0422 287111 - Fax 0422 287321  
E-mail: info@ospedalemotta.it  
Web: www.ospedalemotta.it

Prot. n. 1389 del 27/06/2023

## **DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO**

### **OGGETTO**

**INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE), DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA DIREZIONE LAVORI NONCHÉ DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI PER L'INSTALLAZIONE DELLA RM 1,5 TESLA PRESSO L'OSPEDALE RIABILITATIVO DI ALTA SPECIALIZZAZIONE S.P.A. - PADIGLIONE E - PIANO TERRA**

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), Dott. Andrea Pauletti, riferisce e propone quanto segue.

Premesso che:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A. (di seguito O.R.A.S. S.p.A.) intende effettuare lavori di adeguamento di alcuni locali con conseguente affidamento dei vari livelli di progettazione, di direzione lavori e coordinamento della sicurezza; finalizzati all'installazione di una Risonanza Magnetica da 1,5 Tesla;
- è necessario avviare la fase di progettazione dei lavori ricorrendo a dei professionisti esterni in quanto, all'interno di O.R.A.S. S.p.A., non sono presenti tecnici qualificati per questo tipo di attività;
- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, per l'intervento pubblico da realizzare, sono svolte dal dott. Andra Pauletti, in qualità di Direttore Amministrativo di O.R.A.S. S.p.A.;
- come risulta dal Documento Preliminare della Progettazione, predisposto dal RUP, le attività da affidare riguardano la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva nonché il servizio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- gli uffici hanno stimato i costi necessari sia per la progettazione che per la direzione lavori come sotto riportato:

| <b>FASE PROGETTAZIONE</b>   | <b>Corrispettivo</b> | <b>Spese e oneri accessori (4%)</b>  | <b>Totale</b>       |
|---|----------------------|--------------------------------------|---------------------|
| PROGETTAZIONE PRELIMINARE   | € 11.165,27          | € 446,61                             | € 11.611,88         |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA   | € 28.388,62          | € 1.135,54                           | € 29.524,17         |
| COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE   | € 9.825,44           | € 393,02                             | € 10.218,46         |
| <b>TOTALE FASE PROGETTAZIONE</b>  | <b>€ 49.379,34</b>   | <b>€ 1.975,17</b>                    | <b>€ 51.354,51</b>  |
| <b>FASE ESECUZIONE</b>  | <b>Corrispettivo</b> | <b>Spese ed oneri accessori 4(%)</b> | <b>Totale</b>       |
| DIREZIONE LAVORI  | € 34.932,88          | € 1.397,32                           | € 36.330,20         |
| CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE  | € 3.572,89           | € 142,92                             | € 3.715,80          |
| COORDINAMENTO SICUREZZA ESECUZIONE  | € 22.330,54          | € 893,22                             | € 23.223,77         |
| <b>TOTALE FASE ESECUZIONE</b>   | <b>€ 60.836,31</b>   | <b>€ 2.433,45</b>                    | <b>€ 63.269,77</b>  |
| <b>TOTALE, PROGETTAZIONE, D.L., COORDINAMENTO PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE</b> | <b>€ 110.215,65</b>  | <b>€ 4.408,63</b>                    | <b>€ 114.624,28</b> |

- l'importo complessivo delle prestazioni per le due fasi ammonta ad euro 110.215,65 e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020;
- al fine di individuare l'operatore economico con cui procedere alla Trattativa Diretta per l'affidamento del servizio, gli uffici hanno avviato una procedura comparativa con tre professionisti e la miglior proposta presentata è risultata quella della Società POOL ENGEERING Srl di Mareno di Piave (TV).

Dato atto che:

- la documentazione necessaria all'avvio della Trattativa Diretta con l'operatore economico selezionato, predisposta dall'Ufficio Contratti e Appalti in collaborazione con i Servizi Tecnici di ORAS, risulta così composta:
  - a) Documento preliminare alla progettazione predisposto e sottoscritto dal RUP, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
  - b) Schema di Convenzione d'incarico per la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
  - c) Calcolo della parcella;
  - d) Condizioni Particolari di Servizio;
- l'onere complessivo per l'acquisizione del servizio di cui all'oggetto è pari ad euro 139.842,06 come da dettaglio che segue:

| Descrizione   | Importo (IVA esclusa) | Importo oneri previdenziali (4%) | Importo IVA 22% | Importo complessivo |
|---|-----------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Incarico della progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), della progettazione esecutiva, della direzione lavori nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione | € 110.216,00          | € 4.408,64                       | € 25.217,42     | € 139.842,06        |

- la disponibilità finanziaria è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del servizio in esame.

Considerato che:

- come richiesto dal R.U.P., l'Ufficio Contratti e Appalti ha provveduto ad inserire sul portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) la seguente Trattativa Diretta (TD):

| Servizio  | BA           | CIG        | TD      |
|---|--------------|------------|---------|
| 1 Incarico della progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), della progettazione esecutiva, della direzione lavori nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione | € 110.216,00 | 9882943E8D | 3611624 |

corredata dalla documentazione amministrativa predisposta per la procedura in essere;

- la procedura, identificata dal CIG 9882943E8D, è stata formalmente avviata tramite MePA con la pubblicazione avvenuta in data 14/06/2023 della TD n. 3611624;
- la scadenza di presentazione dell'offerta è stata stabilita per le ore 17:00 del giorno 15 Giugno 2023;
- entro la data e l'ora di scadenza è pervenuta l'offerta della società POOL ENGEERING Srl.

Considerato che:

- alla luce di quanto esplicitato sopra è stata esaminata l'offerta pervenuta all'interno del sistema MePA;
- l'aggiudicazione si è conclusa con un'offerta al ribasso del 35%, per l'importo di seguito esplicitato:

| Descrizione   | Importo (IVA esclusa) | Importo oneri previdenziali (4%) | Importo IVA 22% | Importo complessivo |
|---|-----------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Incarico della progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), della progettazione esecutiva, della direzione lavori nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione | € 71.640,40           | € 2.865,62                       | € 16.391,32     | € 90.897,34         |

- il R.U.P. dott. Andrea Pauletti, ha confermato la congruità dell'offerta, per l'affidamento in oggetto tenuto conto dell'attività professionale richiesta e definita nei documenti di gara.

Accertato che:

- la POOL ENGEENERING Srl possiede i requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e i requisiti professionali di cui all'art. 24 comma 5 del Codice;
- l'importo è inferiore alla soglia stabilita, per tanto in riferimento a l'art. 83, comma 3, lett e) del d.lgs 159/2011 non è stata fatta formale richiesta di documentazione antimafia presso le Prefetture competenti del territorio;
- ai sensi del art.26, comma 3-bis, del D.lgs 81/2008, non sussiste obbligo di redazione del D.U.V.R.I.

Dato atto, altresì, che:

- gli obblighi contrattuali per l'affidamento in oggetto sono stabiliti nei documenti di gara;
- l'iter di approvvigionamento, mediante ricorso al MePA Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, prevede che, in caso di aggiudicazione della procedura, si proceda con la stipula del contratto a mezzo sottoscrizione digitale della convenzione di incarico (documento di stipula);
- non occorre attendere il decorso del termine di *stand still* in quanto, ai sensi dell'art. 32, co. 10, lett. b), tale termine dilatorio non si applica nel caso di acquisto effettuato attraverso il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- O.R.A.S. S.p.A. si riserva di dare avvio alle prestazioni nelle more della stipula del contratto, previa costituzione delle polizze previste da parte dell'aggiudicatario;
- alla ditta POOL ENGEENERING Srl in ordine all'affidamento di cui sopra, è stato chiesto di costituire una garanzia definitiva come previsto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le funzioni di Responsabile Unico del Progetto *ex Art. 15 del D.Lgs. 36/2023*, per l'intervento pubblico da realizzare, sono svolte dal dott. Andra Pauletti, in qualità di Direttore Amministrativo di O.R.A.S. S.p.A., per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione.

Visti:

- il Regolamento aziendale per l'affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria DA.15 Rev.01 del 20/01/2020;
- il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione per contrastare possibili eventi corruttivi;
- l'articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari.

Vista la suesposta relazione, condivise le motivazioni in essa indicate, l'Amministratore Delegato di O.R.A.S. S.p.A.

#### DETERMINA

1. di dare atto che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
2. di approvare la documentazione predisposta per la Trattativa in argomento e di seguito elencata:
  - a. Documento preliminare alla progettazione predisposto e sottoscritto dal RUP, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale ;

- b. Schema di Convenzione d’incarico per la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
  - c. Calcolo della parcella;
  - d. Condizioni Particolari di Servizio.
3. di affidare per le motivazioni sopra indicate alla società POOL ENGEENERING Srl, Via San Pio X 6, 31010 Mareno di Piave (TV), (P.IVA 02354480267), l’incarico della progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), della progettazione esecutiva, della direzione lavori nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, per l’importo complessivo pari ad Euro 90.897,00 di cui Euro 71.640,40 di corrispettivo, Euro 2.865,62 di oneri previdenziali, ed Euro 16.391,32 di IVA 22%;
4. di approvare il seguente **quadro economico** dell’affidamento:

| Descrizione   | Importo (IVA esclusa) | Importo oneri previdenziali (4%) | Importo IVA 22% | Importo complessivo |
|---|-----------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Incarico della progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), della progettazione esecutiva, della direzione lavori nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione | € 71.640,40           | € 2.865,62                       | € 16.391,32     | € 90.897,34         |

5. di considerare che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche integrazioni, il codice C.I.G. è il seguente: 9882943E8D;
6. di nominare relativamente all’intervento pubblico da realizzare, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di tutti gli appalti necessari, il dott. Andrea Pauletti quale Responsabile Unico del Progetto ex Art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
7. di delegare lo stesso dott. Andrea Pauletti a procedere alla stipula del contratto con la Ditta aggiudicataria, mediante sottoscrizione della "Convenzione di Incarico" e relativo inserimento nel portale MePA;
8. di dare atto che il dott. Andrea Pauletti svolge anche le funzioni di Direttore di Esecuzione del Contratto;
9. di incaricare l’Area Affari Generali e Legali di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti”;
6. di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dalla data di pubblicazione.

f.to Orianna Romanello  
Amministratore Delegato