



Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'U.L.S.S. N°2 Marca Trevigiana

Iscritta al Registro delle Imprese di Treviso, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03809980265  
Cap. Sociale Euro 8.300.000 i.v.  
Via Padre Leonardo Bello 3/c  
31045 Motta di Livenza (TV)  
Tel. 0422 287111 - Fax 0422 287321  
E-mail: info@ospedalemotta.it  
Web: www.ospedalemotta.it

Prot. n. 0000159

Motta di Livenza (TV), 14/01/2022

## **DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO**

**OGGETTO: procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS) - contratto di appalto per la manutenzione di impianti elevatori - proroga tecnica del contratto in essere con Carraro Ascensori S.r.l. ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal 01/01/2022 al 30/06/2022 nelle more della conclusione della gara regionale**

**C.I.G. Z1534C31B8**

Il Responsabile Unico del Procedimento, dott. Andrea Pauletti, espone quanto segue.

Premesso che:

- nella Regione Veneto è stata costituita la Centrale Regionale Acquisti per la Regione del Veneto (C.R.A.V.) istituita con la deliberazione di Giunta n. 2626 del 29 Dicembre 2014, e oggi configurata quale U.O.C. di Azienda Zero con funzione di centrale di committenza per le aziende sanitarie del Veneto;
- con Delibera n. 232 del 6 Marzo 2018 avente ad oggetto "*O.R.A.S. Spa: indicazioni relative al funzionamento dell'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza e dell'Ospedale Codivilla - Putti di Cortina*" la Giunta Regionale del Veneto stabiliva che O.R.A.S. Spa si avvarrà anche della Centrale Regionale Acquisti (U.O.C. C.R.A.V.) per lo svolgimento delle procedure di acquisizione delle categorie di beni e servizi individuati con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri entro il 31 Dicembre di ogni anno, ai sensi dell'art. 9, comma 3 del decreto legge n. 66 del 2014;
- con Delibera del Direttore Generale n. 282 del 12/06/2019, l'Azienda Zero, ha indetto la procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie del Veneto (GETIS);
- con Delibera del Direttore Generale n. 594 del 29/11/2019, il termine per la presentazione delle offerte è stato differito al 12 Dicembre 2019;
- con Delibera del Direttore Generale n. 116 del 04/03/2020 è stata nominata la Commissione Giudicatrice di gara e con Delibera n. 57 del 28/04/2020 è stato nominato il Seggio di Gara;
- con Delibera del Direttore Generale n. 715 del 25/11/2020 è stato sostituito il Presidente della Commissione Giudicatrice di gara;
- con comunicazione mail del 15/11/2021, agli atti dell'Area Affari Generali e Legali, la U.O.C. C.R.A.V. di Azienda Zero aggiornava O.R.A.S. sull'iter di gara, stimando a breve l'aggiudicazione della gara regionale;

- il contratto di appalto per la manutenzione di impianti elevatori presso O.R.A.S. S.p.A. in essere con la Società Carraro Ascensori S.r.l. in essere dal 01/10/2017, già in proroga tecnica, è in scadenza al 31/12/2021;
- visto quanto sopra, in considerazione delle tempistiche e degli adempimenti amministrativi connessi all'aggiudicazione della gara regionale e, al fine di non recare gravi disservizi all'utenza ed al personale della struttura, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si rende necessario richiedere all'attuale Appaltatore un'ulteriore proroga tecnica del servizio;
- con comunicazione P.E.C. Prot. n. 3236 del 24/11/2021, O.R.A.S. richiedeva a Carraro Ascensori S.r.l. la disponibilità ad una proroga tecnica fino al 30/06/2022 nelle more della definizione della procedura aperta telematica regionale in oggetto;
- con comunicazione P.E. C Prot. L21/0000646 del 29/11/2021, Carraro Ascensori S.r.l. confermava la sua disponibilità alla proroga tecnica richiesta.
- il costo contrattuale stimato per il periodo di proroga tecnica suindicato è di:
  - o € 5.000,00 per manutenzione ordinaria ed € 15.000 per lavori di manutenzione straordinaria, per un totale complessivo di € 20.000,00 + IVA;
- questa Amministrazione ha acquisito la regolarità contributiva ai fini della proroga contrattuale.

Visto quanto sopra, si propone di:

- prorogare di mesi 6 (sei) il contratto di appalto vigente nelle more della conclusione della gara regionale;
- disporre che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1353 c.c., nonché art. 21-sexies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., questa Amministrazione si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto in essere, con preavviso di 30 gg, senza che APLEONA HSG S.P.A. possa avanzare alcuna pretesa di natura risarcitoria, qualora nel corso del rapporto contrattuale venga stipulato il contratto/convenzione a seguito dell'espletamento della gara regionale citata in premessa;
- assegnare per il periodo di proroga suindicato il seguente C.I.G. di riferimento: Z1534C31B8.

Tutto ciò premesso, l'Amministratore Delegato di O.R.A.S. S.p.A.

#### **DETERMINA**

1. il presente provvedimento costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di appalto vigente cui si fa espresso rinvio;
2. di procedere, nelle more della definizione della procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie del Evento (GETIS), ad una proroga tecnica dal 01/01/2022 al 30/06/2022 del contratto di appalto in essere con **Carraro Ascensori S.r.l.**, con sede legale in 31020 – Villorba (TV), Via Fratelli Rosselli 5/20, C.F./P.IVA 02419960261;
3. disporre che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1353 c.c., nonché art. 21-sexies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., questa Amministrazione si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto in essere, con preavviso di 30 gg, senza che APLEONA HSG S.P.A. possa avanzare alcuna pretesa di natura risarcitoria, qualora nel corso del rapporto contrattuale venga stipulato il contratto/convenzione a seguito dell'espletamento della gara regionale citata in premessa;
4. di quantificare il costo complessivo presunto del servizio per il periodo di proroga di mesi 6 (dal 01/01/2022 al 30/06/2022), calcolato sulla base dei dati storici e delle condizioni contrattuali vigenti, in € 5.000,00 per manutenzione ordinaria ed € 15.000 per lavori di manutenzione straordinaria, per un totale complessivo di € 20.000,00 + IVA;
5. il C.I.G. di riferimento per il periodo suindicato è il seguente **Z1534C31B8**;

6. di confermare la nomina del dott. Andrea Paletti in qualità di Responsabile Unico di Procedimento relativamente alla procedura di cui trattasi;
7. di dare incarico agli uffici di competenza di procedere all'espletamento e all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente atto;
8. di provvedere alla pubblicazione del presente documento sul Profilo Committente del sito istituzionale di O.R.A.S. S.p.A.

f.to Orianna Romanello  
Amministratore Delegato