



Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'U.L.S.S. N°2 Marca Trevigiana

Iscritta al Registro delle Imprese di Treviso, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03809980265
Cap. Sociale Euro 8.300.000 i.v.
Via Padre Leonardo Bello 3/c
31045 Motta di Livenza (TV)
Tel. 0422 287111 - Fax 0422 287321
E-mail: info@ospedalemotta.it
Web: www.ospedalemotta.it

Prot. n. 0000157

Motta di Livenza (TV), 14/01/2022

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

OGGETTO: procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS) - PROROGA TECNICA CONTRATTO DI APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI E DELLA PISCINA TERAPEUTICA IN ESSERE CON LA SOCIETÀ APLEONA HSG S.P.A. ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal 01/01/2022 al 30/06/2022 nelle more della conclusione della gara regionale

C.I.G. 906039065A

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), dott. Andrea Pauletti, espone e propone quanto segue.

Premesso che:

- nella Regione Veneto è stata costituita la Centrale Regionale Acquisti per la Regione del Veneto (C.R.A.V.) istituita con la deliberazione di Giunta n. 2626 del 29 Dicembre 2014, e oggi configurata quale U.O.C. di Azienda Zero con funzione di centrale di committenza per le Aziende Sanitarie del Veneto;
- con Delibera n. 232 del 6 Marzo 2018 avente ad oggetto "*O.R.A.S. Spa: indicazioni relative al funzionamento dell'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza e dell'Ospedale Codivilla - Putti di Cortina*" la Giunta Regionale del Veneto stabiliva che O.R.A.S. Spa si avvarrà anche della Centrale Regionale Acquisti (U.O.C. C.R.A.V.) per lo svolgimento delle procedure di acquisizione delle categorie di beni e servizi individuati con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri entro il 31 Dicembre di ogni anno, ai sensi dell'art. 9, comma 3 del decreto legge n. 66 del 2014;
- con Delibera del Direttore Generale n. 282 del 12/06/2019, Azienda Zero ha indetto la procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie del Veneto (GETIS);
- con Delibera del Direttore Generale n. 594 del 29/11/2019, il termine per la presentazione delle offerte è stato differito al 12 Dicembre 2019;
- con Delibera del Direttore Generale n. 116 del 04/03/2020 è stata nominata la Commissione Giudicatrice di gara;
- con Delibera del Direttore Generale n. 57 del 18/04/2020 veniva nominato il Seggio di Gara per le operazioni di apertura della "busta telematica" relativa alla documentazione amministrativa e per il prosieguo delle operazioni di gara;
- con Delibera del Direttore Generale n. 715 del 25/11/2020 veniva sostituita la figura del Presidente di Commissione;

- con comunicazione email del 15/11/2021, agli atti dell'Area Affari Generali e Legali, la U.O.C. C.R.A.V. di Azienda Zero aggiornava O.R.A.S. sull'iter di gara stimando a breve l'aggiudicazione della gara regionale;
- il contratto di appalto per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti meccanici e della piscina terapeutica presso O.R.A.S. S.p.A. in essere con la Società APLEONA HSG S.P.A., già in proroga tecnica, ha scadenza 31/12/2021;
- in considerazione delle tempistiche e degli adempimenti amministrativi connessi all'aggiudicazione della gara regionale e, al fine di non recare gravi disservizi all'utenza ed al personale della struttura, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si è reso necessario richiedere all'attuale Appaltatore un'ulteriore proroga tecnica del servizio in oggetto;
- con nota Prot. n. 3230 del 23/11/2021, O.R.A.S. richiedeva ad APLEONA HSG S.P.A. la disponibilità ad una proroga tecnica di mesi 6 ossia fino al 30/06/2022 nelle more della conclusione della procedura aperta telematica regionale;
- con comunicazione P.E.C. del 10/12/2021, APLEONA HSG S.P.A. confermava la sua disponibilità alla proroga tecnica richiesta;
- il costo contrattuale stimato per il periodo di proroga tecnica suindicato è di:
 - € 91.950,00 per mesi 6 (sei) di canone di manutenzione
 - € 1.500,00 per oneri di sicurezza
 - € 11.000,00 per Manutenzione Straordinaria
 - Tot. € 104.450,00 + I.V.A.
- questa Amministrazione ha acquisito la regolarità contributiva ai fini della proroga contrattuale.

Visto quanto sopra, si propone di:

- prorogare di mesi 6 (sei) il contratto di appalto vigente nelle more della conclusione della gara regionale;
- confermare la nomina del dott. Arch. Filippo Ciaglia – Responsabile Area Servizi Tecnici, quale Direttore di Esecuzione del contratto;
- disporre che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1353 c.c., nonché art. 21-sexies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., questa Amministrazione si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto in essere, con preavviso di 30 gg, senza che APLEONA HSG S.P.A. possa avanzare alcuna pretesa di natura risarcitoria, qualora nel corso del rapporto contrattuale venga stipulato il contratto/convenzione a seguito dell'espletamento della gara regionale citata in premessa;
- assegnare per il periodo di proroga suindicato il seguente C.I.G. di riferimento: 906039065A.

In ragione di quanto suesposto, l'Amministratore Delegato di O.R.A.S. S.p.A.

DETERMINA

1. il presente provvedimento costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di appalto vigente cui si fa espresso rinvio;
2. di procedere, nelle more della conclusione della procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie del Veneto (GETIS), ad una proroga tecnica dal 01/01/2022 al 30/06/2022 del contratto di appalto in essere con APLEONA HSG S.P.A., con sede legale in SAN DONATO MILANESE (MI), via Milano 10, CAP 20097 - C.F.: 04131800270;
3. di disporre che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1353 c.c., nonché art. 21-sexies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., questa Amministrazione si riserva la facoltà di recedere

anticipatamente dal contratto in essere, con preavviso di 30 gg , senza che APLEONA HSG S.P.A. possa avanzare alcuna pretesa di natura risarcitoria, qualora nel corso del rapporto contrattuale venga stipulato il contratto/convenzione a seguito dell'espletamento della gara regionale citata in premessa;

4. di quantificare il costo complessivo presunto del servizio per il periodo di proroga di mesi 6 (dal 01/01/2022 al 30/06/2022), calcolato sulla base dei dati storici e delle condizioni contrattuali vigenti, come segue:

€ 91.950,00 per 6 mesi di canone di manutenzione

€ 1.500,00 per oneri di sicurezza

€ 11.000,00 per Manutenzione Straordinaria

Tot. € 104.450,00 + I.V.A.

5. il C.I.G. di riferimento per il periodo di proroga suindicato è il seguente **906039065A**;
6. di confermare la nomina del dott. Andrea Pauletti in qualità di Responsabile Unico di Procedimento relativamente alla procedura di cui trattasi;
7. di confermare la nomina del dott. Arch. Filippo Ciaglia – Responsabile Area Servizi Tecnici, quale Direttore di Esecuzione del contratto;
8. di dare incarico agli uffici di competenza di procedere all'espletamento e all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente atto;
9. di provvedere alla pubblicazione del presente documento sul Profilo Committente del sito istituzionale di O.R.A.S. S.p.A.

f.to Orianna Romanello
Amministratore Delegato