



Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'U.L.S.S. N°2 Marca Trevigiana

Iscritta al Registro delle Imprese di Treviso, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03809980265
Cap. Sociale Euro 8.300.000 i.v.
Via Padre Leonardo Bello 3/c
31045 Motta di Livenza (TV)
Tel. 0422 287111 - Fax 0422 287321
E-mail: info@ospedalemotta.it
Web: www.ospedalemotta.it

Prot. n.2870

Motta di Livenza (TV), 03/08/2018

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di riasfaltatura e rifacimento della segnaletica verticale ed orizzontale presso l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A.

Premesso che:

- l'articolo 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al comma secondo, lettera c) dispone che per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 Euro e inferiore a 1.000.000,00 Euro, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici;
- si è reso necessario procedere alla manutenzione delle aree di viabilità interna dell'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (di seguito anche ORAS), provvedendo altresì alla riorganizzazioni degli spazi e delle aree circostanti;
- il servizio tecnico di ORAS, nella persona dell'arch. Filippo Ciaglia ha predisposto il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria di riasfaltatura e rifacimento della segnaletica verticale ed orizzontale presso l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A. di Motta di Livenza, dell'importo complessivo di euro 189.275,08 di cui euro 183.237,22 soggetti a ribasso d'asta ed euro 6.037,86 di oneri per la sicurezza;
- il progetto esecutivo è stata sottoposto a verifica ed è stato Validato dal Responsabile unico del procedimento individuato nella persona del dott. Andrea Pauletti, Direttore Amministrativo di ORAS, in data 17/05/2018 come risulta dal verbale di validazione emesso in pari data.

Visto che:

- negli atti di gara risulta la previsione di aggiudicazione secondo il criterio del “minor prezzo”, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il progetto esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:
 1. Relazione generale;
 2. Elaborati grafici;
 3. Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
 4. Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi, computo metrico estimativo;
 5. Cronoprogramma;
 6. Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

– il quadro economico di progetto ammonta ad euro 240.000,00 come da dettaglio che segue:

A	Importo delle lavorazioni:	€ (Euro)
	A misura: Edili (OG 3)	€ 179.298,49
	Idrauliche (OS 3)	€ 2.363,23
	A corpo: Edili (OG 3)	€ 1.575,50
	Idrauliche (OS 3)	/
	Sommano lavori soggetti a ribasso d'asta	Totale a € 183.237,22
B	Importo per attuazione piano di sicurezza:	
	A misura:	€ 6.037,86
	A corpo:	/
	Totale b	€ 6.037,86
	Sommano totale lavori a+b	€ 189.275,08
C	Somme a disposizione	
C1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	/
C2	Rilievi, accertamenti ed indagini	/
C3	Allacciamenti a pubblici servizi	/
C4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.798,90
C5	Acquisizione aree immobili	/
C6	Incentivi spese tecniche D.Lgs. 56/2017 art. 76 comma 2	€ 3.785,50
C7	Spese tecniche e di progettazione	/
C8	Spese per consulenze specialistiche	/
C9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	/
C10	Spese per pubblicità	€ 500,00
C11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	/
C12	IVA ed eventuali altre imposte:	€ 41.640,52
	IVA su lavori al 22%	€ 41.640,52
	Totale c	€ 50.724,92
	TOTALE COMPLESSIVO a+b+c	€ 240.000,00

– al fine dell'avvio della gara per l'affidamento dei lavori gli uffici competenti di ORAS hanno proceduto, su indicazione del RUP a: pubblicare sul sito internet aziendale un avviso di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata dei lavori prevedendo altresì che sarebbero stati invitati alla gara n. 15 soggetti e che in caso di manifestazioni d'interesse superiori al numero stabilito si sarebbe proceduto estraendo a sorte i soggetti da invitare;

- l'avviso di manifestazione d'interesse è stato pubblicato dal 18/04/2018 al 02/05/2018 ed alla scadenza del termine sono pervenute n. 83 manifestazioni di interesse;
- in data 04/05/2018 si è proceduto, in seduta pubblica, a selezionare i 15 operatori da invitare come da verbale pubblicato sul profilo committente di ORAS, sotto la sezione Bandi di Lavori;
- questi ultimi sono stati invitati con nota prot. 2025 del 21/05/2018 a presentare offerta entro e non oltre il giorno 11/06/2018 alle ore 15:30;
- entro il termine stabilito sono pervenute n. 9 offerte dalle seguenti ditte:
 - IFAF spa, Via Calnova n.105 Noventa di Piave (VE);
 - F.Ili Demo Costruzioni srl, Via Casai del Taù n.54 Portogruaro (VE);
 - PA.MA. Strade srl, Via Cavini n.20/A Villorba (TV);
 - A.E.B. Costruzioni Generali srl, Via Antonio Pacinotti n.10 Villorba (TV);
 - Martini Costruzioni srl, Vicolo San Pio X n. 11 Castagnole di Paese (TV);
 - CL.MO.TER srl, Via Bernini n. 9 Rovigo;
 - Consorzio Edile Artigiano C.E.A., Via Mosaici n.25 Oderzo (TV);
 - F.Ili Fabris Costruzioni srl, Via Z.I.Pinedo n.7 Cimolais (PN);
 - Bertolo srl, Via Piandipian n.29 Fiume Veneto (PN).
- in data 13/06/2018 si sono svolte le operazioni di gara che risultano dai due verbali pubblicati sul profilo committente di ORAS, sotto la sezione Bandi di Lavori;
- la miglior offerta risulta essere quella della ditta PA.MA. Strade srl che ha offerto il ribasso percentuale del 15,421 pari ad un importo contrattuale di euro 154.980,22 di cui euro 6.037,86 di oneri per la sicurezza;
- a seguito della valutazione di congruità delle offerte effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.lgs 50/2016, si è proceduto alla verifica dell'anomalia ai sensi del comma 5, art. 97 del d.lgs 50/2016 richiedendo alla ditta le analisi di n. 5 prezzi offerti e le spiegazioni come da nota prot. 2423 del 25/06/2018;
- la procedura di verifica si è conclusa con una valutazione positiva della congruità dell'offerta come risulta dal Verbale di congruità predisposto dal RUP in data 30/07/2018 con prot. n. 2820;
- in data 18/06/2018 sono state avviate le verifiche delle dichiarazioni rese dall'Impresa in sede di gara relative al possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del d.lgs 50/2016 e ai requisiti di qualificazione necessari per eseguire i lavori;
- le stesse si sono concluse positivamente ma si è ancora in attesa del riscontro da parte dell'Ufficio locale del Casellario Giudiziale di Treviso, per la richiesta del certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative a nome dell'aggiudicatario e del Rappresentante Legale della Società;
- ritenuto, nelle more del completamento delle operazioni di verifica di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di riasfaltatura e rifacimento della segnaletica verticale ed orizzontale presso l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A. di Motta di Livenza alla ditta PA.MA. Strade srl per l'importo di euro 154.980,22 di cui euro 6.037,86 di oneri per la sicurezza.

Dato che:

- ai fini dell'efficacia del presente provvedimento, si dovrà attendere il completamento della verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario avviate avvalendosi del sistema AVCPass;
- è già stato acquisito il DURC , che risulta essere regolare, è stata scaricata la visura camerale della società, si è ricevuta risposta da parte dei Servizi per l'Impiego di Treviso in merito alla regolarità sulla normativa che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, legge 12.03.1999 n.68 che comunicava che la ditta PA.MA. STRADE srl non è soggetta agli obblighi previsti, si è ricevuta la conferma di regolarità fiscale da parte dell'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Treviso. Inoltre, si è provveduto a verificare che, la ditta PA.MA. STRADE srl è iscritta nell'elenco delle imprese iscritte nella White List di Treviso.
- il quadro economico dei lavori aggiornato in seguito all'offerta dell'Aggiudicatario risulta essere il seguente:

A	Importo delle lavorazioni:	€ (Euro)
	A misura: Edili (OG 3)	€ 151.607,94
	Idrauliche (OS 3)	€ 2.072,28
	A corpo: Edili (OG 3)	€ 1.300,00
	Idrauliche (OS 3)	/
	Sommano lavori soggetti a ribasso d'asta	Totale a
B	Importo per attuazione piano di sicurezza:	
	A misura:	€ 6.037,86
	A corpo:	/
	Totale b	€ 6.037,86
	Sommano totale lavori a+b	€ 161.018,08
C	Somme a disposizione	
C1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	/
C2	Rilievi, accertamenti ed indagini	/
C3	Allacciamenti a pubblici servizi	/
C4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 39.837,58
C5	Acquisizione aree immobili	/
C6	Incentivi spese tecniche D.Lgs. 56/2017 art. 76 comma 2	€ 3.220,36
C7	Spese tecniche e di progettazione	/
C8	Spese per consulenze specialistiche	/
C9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	/
C10	Spese per pubblicità	€ 500,00
C11	Spese per verifiche tecniche e collaudi	/
C12	IVA ed eventuali altre imposte:	€ 35.423,98
	IVA su lavori al 22%	€ 35.423,98
	Totale c	€ 78.981,92
	TOTALE COMPLESSIVO a+b+c	€ 240.000,00

- le economie di spesa rilevate in esito al ribasso sono state accantonate alla voce imprevisti e potranno essere utilizzate per le eventuali modifiche contrattuali previste nei documenti di gara;

- le funzioni di Direttore lavori saranno svolte dall'arch. Filippo Ciaglia responsabile del Servizio Tecnico di ORAS;
- le funzioni del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dal geom. Paolo Gonzato dipendente del Servizio Tecnico di ORAS;
- la spesa complessiva pari ad euro 240.000,00 risulta finanziata da fondi interni di bilancio;
- che l'impresa aggiudicataria si è avvalsa, in sede di gara, della facoltà di subappaltare o concedere in cottimo le seguenti opere meglio individuate nella categoria OG3, opere per la cui esecuzione sia richiesta abilitazione alla legge 37/2208 e opere di categoria OS3 che, pertanto, potranno essere concesse le eventuali autorizzazioni al subappalto, nei limiti previsti dalla vigente normativa in materia, per le sopra indicate opere o lavori;

Rilevato che l'Impresa Aggiudicataria:

- deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- deve stipulare una polizza di assicurazione di cui all'articolo 103, comma 7 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- deve farsi carico degli oneri del cartello di cantiere, dell'attuazione di quanto previsto nel piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008, e la predisposizione e l'attuazione del piano operativo di sicurezza in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- dovrà presentarsi alla data e luogo stabiliti per la stipula del contratto previo eventuale versamento delle spese di contratto;
- dovrà produrre, prima dell'inizio dei lavori, eventuali proposte integrative dei piani di sicurezza.

ACCERTATO che

- che l'affidamento oggetto della presente determina ha rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del Codice e delle indicazioni delle Linee guida ANAC n.4/2016, parr. 3.6 e 3.7;

Visti:

il d.lgs 50/2016;

i verbali di gara;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono qui richiamate, il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria di riasfaltatura e rifacimento della segnaletica verticale ed orizzontale presso l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione S.p.A. di Motta di Livenza, redatto dall'arch. Filippo Ciaglia, composto dagli elaborati indicati in premessa agli atti, il cui costo complessivo ammonta ad euro 240.000,00;
2. di prendere atto della procedura di gara avviata e completata così come descritta nelle premesse del presente provvedimento;

3. di affidare i lavori di cui al punto 1) alla ditta PA.MA. Strade srl, con sede legale in Via Cavini, n. 20/A, Villorba (TV) per l'importo di euro 154.980,22 (al netto di IVA) di cui euro 6.037,86 (al netto di IVA) di oneri per la sicurezza;
4. di considerare che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche integrazioni, il codice CIG è il seguente: 7487677288;
5. di approvare il quadro economico dei lavori aggiornato a seguito del ribasso offerto dall'Aggiudicatario comportante la spesa complessiva di euro 240.000,00, come da dettaglio in premessa;
6. di dare atto che la spesa risulta finanziata da fondi interni di bilancio;
7. di effettuare, entro cinque giorni dall'esecutività del presente provvedimento, la comunicazione prevista dall'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 restituendo nel contempo le garanzie presentate in sede di gara, esclusa quella dell'impresa aggiudicataria;
8. di dare atto che:
 - a) il presente provvedimento diventa efficace una volta completata la verifica del possesso dei prescritti requisiti, mediante l'acquisizione della documentazione indicata in premessa;
 - b) che il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dalla comunicazione cui al punto precedente;
 - c) che la consegna dei lavori potrà avvenire intervenuta l'efficacia del contratto, fatta salva la consegna in via di urgenza possibile all'esecutività del presente atto verificandosi le condizioni di cui all'art. 32 comma 13 del d.lgs 50/2016, comunque previo completamento delle verifiche delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara;
9. di dare atto che le funzioni di direttore lavori saranno svolte dall'arch. Filippo Ciaglia;
10. di dare atto che le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva saranno svolte dal geom. Paolo Gonzato;
11. di pubblicare il presente atto, entro due giorni dall'adozione, sul profilo committente sezione "*Amministrazione trasparente*" nonché, se operativi, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del d.lgs 50/2016.

f.to Francesco Rizzardo
Amministratore Delegato